

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г.Воскресенск, ул.Ломоносова, д.119, корп.2

09 декабря 2016г.

1. Сведения о лицах, инициирующих проведение собрания:

Акционерное общество «Воскресенский домостроительный комбинат», «УК «ВДСК-Сервис».

2. Форма проведения собрания: очно-заочная, голосование путем заполнения бюллетеней.

3. Дата и время проведения голосования: с 22 декабря 2016 года по 16 января 2016 года (дата окончания приема бюллетеней). Время начала проведения голосования: 09.00 час. Время окончания проведения голосования: 18.00 час.

4. Место передачи бюллетеней:

Московская область г.Воскресенск ул.Ломоносова д.119 корп.2

Московская область, г. Воскресенск ул. Хрипунова, д.8, офис 7 ООО «УК «ВДСК-Сервис».

5. Повестка дня общего собрания:

1.О выборе председателя общего собрания, секретаря, счетной комиссии.

2. Утверждение порядка распределения голосов собственников:

- количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество дома, умноженной на 1000.

3. Утверждение следующего способа голосования:

- заполнение бюллетеней.

4. Выбор способа управления многоквартирным домом:

- управление управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ВДСК-Сервис» (ООО «УК «ВДСК-Сервис») ИНН 5005051181 КПП 500501001 ОГРН 1095005002003, дата регистрации 30.12.2009 г..

5. Утверждение места хранения протоколов общего собрания:

- в управляющей организации.

6. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений в форме:

- личное уведомление, размещение на информационных стендах подъездов, размещение информации на сайте www.ukvdsk.ru

7. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях в форме:

- размещение на информационных стендах подъездов, размещение информации на сайте www.ukvdsk.ru

8. Согласие на обработку персональных данных паспортистами ООО «УК «ВДСК-Сервис».

9. Сдача общего имущества в аренду.

10. Охрана территории с привлечением сотрудников ЧОП (круглосуточная охрана общедомового имущества: пропускной режим въезда на территорию, обход подъездов, придомовой территории).

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

1. физическим лицам:

- документ удостоверяющий личность; представителям собственника – паспорт и доверенность. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 ст.185 ГК РФ или удостоверена нотариально.

- акт приема-передачи квартиры (передаточный акт), иные документы подтверждающие право собственности на помещение или свидетельство о праве собственности на жилое (нежилое помещение).

2. юридическим лицам:

- доверенности юридического лица – собственника жилых (нежилых) помещений

- иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

По всем возникающим вопросам звонить по телефону 8(49644) 2-73-99

Администрация ООО «УК «ВДСК-Сервис»