

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола общего собрания: **05 мая 2021 года**

Номер протокола общего собрания: **№ 1**

Дата и место проведения общего собрания: Собрание проведено в период с 05 апреля по 05 мая 2021 года по адресу: Московская обл., г. Воскресенск, ул. Хрипунова, д. 8

Заголовок содержательной части:

Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Воскресенск, ул. Хрипунова, д. 8

Вид общего собрания: годовое

Форма проведения: заочная

Содержательная часть:

Вводная часть:

Инициатор общего собрания: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ВДСК-Сервис» (ООО «УК «ВДСК-Сервис») ОГРН 1095005002003;**

Сведения о лице, председательствующем на общем собрании: **Директор ООО «УК «ВДСК-Сервис» Львов Сергей Вячеславович.**

Сведения о секретаре общего собрания: **Юриисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Байкова Ксения Юрьевна**

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов (счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания):

Главный инженер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Пугин Михаил Викторович;

Главный бухгалтер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Муконина Светлана Владимировна;

Юриисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Байкова Ксения Юрьевна.

Присутствовавшие: **29 (двадцать девять).** Список прилагается, приложение № 3.

Приглашенные: **не присутствовали.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **647,18** (рассчитано по формуле: площадь помещений собственников / общая площадь помещений МКД x 1000 (**10776,8 / 16651,9 x 1000**));

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **105,56** что составляет **16,3%** от общего количества голосов собственников МКД;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **10776,8 кв.м.**

Площадь помещений, принадлежащих собственникам: **16651,9 кв.м.**

Наличие или отсутствия кворума общего собрания: **Кворум не имеется.**

Основная часть:

Повестка дня:

1. Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома.
2. Утверждение тарифа содержания многоквартирного дома на 2021 год в размере 42 рублей 46 копеек за 1 кв.м.

По 1-му вопросу, «Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома»:

СЛУШАЛИ¹: Выступлений не проводилось.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома опубликован на сайте управляющей компании: <http://ukvdsk.ru/>

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): решений не принималось

¹Здесь и далее – часть 1 раздела предусмотренная п/п «а» п. 18 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах утв. Приказом 937/прМИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ не может быть заполнена в силу того, что специфика и регламент общего собрания, проводимого в очно-заочной форме, не предусматривают выступлений и слушаний по поставленному вопросу.

По 2-му вопросу, «Утверждение тарифа содержания многоквартирного дома на 2021 год в размере 42 рублей 46 копеек за 1 кв.м. :

СЛУШАЛИ: Выступлений не проводилось.

ПРЕДЛОЖЕНО:

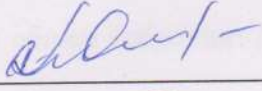
Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома на 2021 год в размере 42 рублей 46 копеек за 1 кв.м.

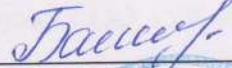
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

В связи с отсутствием кворума решение не принято.


Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД – 5 листов;
2. Сообщение о проведении общего собрания – 1 лист;
3. Список собственников, принявших участие в голосовании – 2 листа;
4. Заполненные бюллетени (решения собственников МКД) – 29 листов.


Председатель собрания: 05.05.2021 _____  С.В. Львов

Секретарь собрания: 05.05.2021 _____  К.Ю. Байкова

Счетная комиссия:

05.05.2021 _____  М.В. Путин

05.05.2021 _____ С.В. Муколина

05.05.2021 _____  К.Ю. Байкова

