

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола общего собрания: 13 мая 2022 года

Номер протокола общего собрания: № 1

Дата и место проведения общего собрания: Собрание проведено в период с 13 апреля по 13 мая 2022 года по адресу: Московская обл., г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19

Заголовок содержательной части:

Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: заочная

Содержательная часть:

**Вводная часть:**

Инициатор общего собрания: собственники жилых помещений МКД

Сведения о лице, председательствующем на общем собрании: Голованов Александр Михайлович, член Совета дома

Сведения о секретаре общего собрания: Коняхин Дмитрий Сергеевич, член Совета дома

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов (счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания):

Голованов Александр Михайлович член Совета дома

Коняхин Дмитрий Сергеевич, член Совета дома

Представитель ООО «УК «ВДСК-Сервис» Байкова Ксения Юрьевна.

Присутствовавшие: 227 (двести двадцать семь).

Приглашенные: не присутствовали.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 687,04 (рассчитано по формуле: площадь помещений собственников / общая площадь помещений МКД x 1000 (18914,20/ 27530,10 x 1000));

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 381,76 что составляет 55,57% от общего количества голосов собственников МКД;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 27 530,10 кв.м.

Площадь помещений, принадлежащих собственникам: 18 914,20 кв.м.

Наличие или отсутствия кворума общего собрания: Кворум имеется.

Основная часть:

**Повестка дня:**

**По 1-му вопросу, «Выбор Председателя и секретаря собрания»:**

**СЛУШАЛИ:** Выступлений не проводилось.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем собрания: Голованова Александра Михайловича, члена Совета дома,

выбрать секретарем собрания: Коняхина Дмитрия Сергеевича, члена Совета дома.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать председателем собрания: Голованова Александра Михайловича, члена Совета дома,

выбрать секретарем собрания: Коняхина Дмитрия Сергеевича, члена Совета дома.

«ЗА» - 82,6%      «ПРОТИВ» - 9,48%      «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-7,61%

**По 2-му вопросу, «Выбор счетной комиссии собрания.»:**

**СЛУШАЛИ:** Выступлений не проводилось.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию в составе 3 человек

1. Голованов Александр Михайлович, член Совета дома

2. Коняхин Дмитрий Сергеевич, член Совета дома

3. Байкова Ксения Юрьевна, представитель УК

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать счетную комиссию в составе 3 человек

1. Голованов Александр Михайлович, член Совета дома

2. Коняхин Дмитрий Сергеевич, член Совета дома

3. Байкова Ксения Юрьевна, представитель УК

«ЗА» - 80,85%      «ПРОТИВ» - 11,44%      «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-6,57%

**По 3-му вопросу, «Утверждение регламента выдачи пропусков для проезда на территорию МКД, расположенного по адресу: М.О г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19»:**

**СЛУШАЛИ:** Выступлений не проводилось.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить регламент выдачи пропусков для проезда на территорию МКД, расположенного по адресу: М.О г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить регламент выдачи пропусков для проезда на территорию МКД, расположенного по адресу: М.О г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19.

«ЗА» - 83,48%      «ПРОТИВ» - 11,06%      «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-4,39%

**По 4-му вопросу, «Утверждение установки по периметру придомовой территории камер видеонаблюдения на территории МКД, расположенного по адресу М.О г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19»:**

**СЛУШАЛИ:** Выступлений не проводилось.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить необходимость установки камер видеонаблюдения по периметру придомовой территории МКД, расположенного по адресу: М.О г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить необходимость установки камер видеонаблюдения по периметру придомовой территории МКД, расположенного по адресу: М.О г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19

«ЗА» - 76,17%      «ПРОТИВ» - 9,73%      «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-5,85%

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в МКД – 9 листа;
2. Сообщение о проведении общего собрания – 1 лист;
3. Список собственников, принявших участие в голосовании – 5 листа;
4. Заполненные бюллетени (решения собственников МКД) – 131 лист.

**Председатель собрания:** 13.05.2022 \_\_\_\_\_ А.М.Голованов

**Секретарь собрания:** 13.05.2022 \_\_\_\_\_ Д.С.Коняхин

**Счетная комиссия:**

13.05.2022 \_\_\_\_\_ А.М.Голованов

13.05.2022 \_\_\_\_\_ Д.С.Коняхин

13.05.2022 \_\_\_\_\_ К.Ю. Байков

