

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола общего собрания: **31 мая 2019 года**

Номер протокола общего собрания: **№ 2**

Дата и место проведения общего собрания: В очной части 01.05.2019 в 12:00 по адресу: Московская обл., г. Воскресенск, ул. Советская, д. 18А . В заочной части в период с 01.05.2019 по 31.05.2019 по адресу: Московская обл., г. Воскресенск, ул. Советская, д. 18А

Заголовок содержательной части:

Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Воскресенск, ул.

Советская, д. 18А

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочная

Содержательная часть:

Вводная часть:

Инициатор общего собрания: Член совета дома Никитин Евгений Вячеславович, кв. 110.

Сведения о лице, председательствующем на общем собрании: Директор ООО «УК «ВДСК-Сервис» Львов Сергей Вячеславович.

Сведения о секретаре общего собрания: Юрисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Филиппов Владимир Александрович.

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов (счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания):

Главный инженер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Пугин Михаил Викторович;

Главный бухгалтер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Муколина Светлана Владимировна;

Юрисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Филиппов Владимир Александрович.

Присутствовавшие: **42 (сорок два)**. Список прилагается, приложение № 3.

Приглашенные: **не присутствовали**.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **665,27** (рассчитано по формуле: площадь помещений собственников / общая площадь помещений МКД x 1000 (**9620,3 / 14460,7 x 1000**));

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **174,93** что составляет **26,29 %** от общего количества голосов собственников МКД;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **9620,3 кв.м.**

Площадь помещений, принадлежащих собственникам: **14460,7 кв.м.**

Наличие или отсутствия кворума общего собрания: **Кворум не имеется**.

Основная часть:

Повестка дня:

1. Организация порядка въезда автотранспорта арендаторов нежилых помещений на охраняемую парковочную площадку.
2. Наделение совета дома правом согласования выдачи пропусков на въезд автотранспорта на охраняемую парковочную площадку.

По 1-му вопросу, «Организация порядка въезда автотранспорта арендаторов нежилых помещений на охраняемую парковочную площадку»:

СЛУШАЛИ: Члена совета дома Никитина Евгения Вячеславовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Запретить въезд на охраняемую парковочную площадку автотранспорта принадлежащего арендаторам нежилых помещений в том числе банка ВТБ. Организовать въезд арендаторов на охраняемую парковочную площадку исключительно на платной основе только в период с 08-00 по 20-00 включительно. Установить тариф на въезд на охраняемую парковочную площадку транспорта арендаторов нежилых помещений в размере 200 рублей в день.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В связи с отсутствием кворума решение не принято.

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола общего собрания: **31 мая 2019 года**

Номер протокола общего собрания: **№ 2**

Дата и место проведения общего собрания: В очной части 01.05.2019 в 12:00 по адресу: Московская обл., г. Воскресенск, ул. Советская, д. 18А . В заочной части в период с 01.05.2019 по 31.05.2019 по адресу: Московская обл., г. Воскресенск, ул. Советская, д. 18А

Заголовок содержательной части:

Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 18А

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочная

Содержательная часть:

Вводная часть:

Инициатор общего собрания: Член совета дома Никитин Евгений Вячеславович, кв. 110.

Сведения о лице, председательствующем на общем собрании: Директор ООО «УК «ВДСК-Сервис» Львов Сергей Вячеславович.

Сведения о секретаре общего собрания: Юрисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Филиппов Владимир Александрович.

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов (счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания):

Главный инженер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Пугин Михаил Викторович;

Главный бухгалтер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Муколина Светлана Владимировна;

Юрисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Филиппов Владимир Александрович.

Присутствовавшие: **42 (сорок два)**. Список прилагается, приложение № 3.

Приглашенные: **не присутствовали**.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **665,27** (рассчитано по формуле: площадь помещений собственников / общая площадь помещений МКД x 1000 (**9620,3 / 14460,7 x 1000**));

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **174,93** что составляет **26,29 %** от общего количества голосов собственников МКД;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **9620,3 кв.м.**

Площадь помещений, принадлежащих собственникам: **14460,7 кв.м.**

Наличие или отсутствия кворума общего собрания: **Кворум не имеется**.

Основная часть:

Повестка дня:

1. Организация порядка въезда автотранспорта арендаторов нежилых помещений на охраняемую парковочную площадку.
2. Наделение совета дома правом согласования выдачи пропусков на въезд автотранспорта на охраняемую парковочную площадку.

По 1-му вопросу, «Организация порядка въезда автотранспорта арендаторов нежилых помещений на охраняемую парковочную площадку»:

СЛУШАЛИ: Члена совета дома Никитина Евгения Вячеславовича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Запретить въезд на охраняемую парковочную площадку автотранспорта принадлежащего арендаторам нежилых помещений в том числе банка ВТБ. Организовать въезд арендаторов на охраняемую парковочную площадку исключительно на платной основе только в период с 08-00 по 20-00 включительно. Установить тариф на въезд на охраняемую парковочную площадку транспорта арендаторов нежилых помещений в размере 200 рублей в день.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В связи с отсутствием кворума решение не принято.