

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола общего собрания: **06 мая 2019 года**

Номер протокола общего собрания: **№ 1**

Дата и место проведения общего собрания: Собрание проведено в период с 08 апреля по 06 мая 2019 года по адресу: Московская обл., г. Воскресенск, ул. Победы, д. 28Б

Заголовок содержательной части:

Адрес многоквартирного дома: **Московская область, г. Воскресенск, ул. Победы, д. 28Б**

Вид общего собрания: **годовое**

Форма проведения: **заочная**

Содержательная часть:

**Вводная часть:**

Инициатор общего собрания: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ВДСК-Сервис» (ООО «УК «ВДСК-Сервис») ОГРН 1095005002003;**

Сведения о лице, председательствующем на общем собрании: **Директор ООО «УК «ВДСК-Сервис» Львов Сергей Вячеславович.**

Сведения о секретаре общего собрания: **Юрисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Филиппов Владимир Александрович.**

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов (счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания):

**Главный инженер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Пугин Михаил Викторович;**

**Главный бухгалтер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Муконина Светлана Владимировна;**

**Юрисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Филиппов Владимир Александрович.**

Присутствовавшие: **36 (тридцать шесть).** Список прилагается, приложение № 3.

Приглашенные: **не присутствовали.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **684,87** (рассчитано по формуле: площадь помещений собственников / общая площадь помещений МКД x 1000 (9667,56 / 14116,0 x 1000));

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **162,08** что составляет **23,67 %** от общего количества голосов собственников МКД;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **9667,56 кв.м.**

Площадь помещений, принадлежащих собственникам: **14116,0 кв.м.**

Наличие или отсутствия кворума общего собрания: **Кворум не имеется.**

Основная часть:

**Повестка дня:**

1. Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома.
2. Утверждение тарифа содержания многоквартирного дома на 2019 год в размере 37 рублей 18 копеек за 1 кв.м. (уменьшение с 42,16 руб. на 4,98 руб.).

**По 1-му вопросу, «Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома»:**

СЛУШАЛИ<sup>1</sup>: Выступлений не проводилось.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома опубликован на сайте управляющей компании: <http://ukvdsk.ru/>

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): решений не принималось

<sup>1</sup> Здесь и далее – часть 1 раздела предусмотренная п/п «а» п. 18 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах утв. Приказом 937/пр МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ не может быть заполнена в силу того, что специфика и регламент общего собрания, проводимого в очно-заочной форме, не предусматривают выступлений и слушаний по поставленному вопросу.

По 2-му вопросу, «Утверждение тарифа содержания многоквартирного дома на 2019 год в размере 37 рублей 18 копеек за 1 кв.м. (уменьшение с 42,16 руб. на 4,98 руб.):»

СЛУШАЛИ: Выступлений не проводилось.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома на 2019 год в размере 37 рублей 18 копеек за 1 кв.м.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

В связи с отсутствием кворума решение не принято.

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в МКД – 4 листа;
2. Сообщение о проведении общего собрания – 1 лист;
3. Список собственников, принявших участие в голосовании – 1 лист;
4. Заполненные бюллетени (решения собственников МКД) – 36 листов.

Председатель собрания: 06.05.2019 \_\_\_\_\_ С.В. Львов

Секретарь собрания: 06.05.2019 \_\_\_\_\_ В.А. Филиппов

**Счетная комиссия:**

06.05.2019 \_\_\_\_\_ М.В. Пугин

06.05.2019 \_\_\_\_\_ С.В. Муконина

06.05.2019 \_\_\_\_\_ В.А. Филиппов

