

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола общего собрания: **06 мая 2019 года**

Номер протокола общего собрания: **№ 1**

Дата и место проведения общего собрания: Собрание проведено в период с 08 апреля по 06 мая 2019 года по адресу: Московская обл., г. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 119, корп. 3  
Заголовок содержательной части:

**Адрес многоквартирного дома: Московская область, г. Воскресенск, ул. Ломоносова, д. 119, корп. 3**

**Вид общего собрания: годовое**

**Форма проведения: заочная**

Содержательная часть:

**Вводная часть:**

Инициатор общего собрания: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ВДСК-Сервис» (ООО «УК «ВДСК-Сервис») ОГРН 1095005002003;**

Сведения о лице, председательствующем на общем собрании: **Директор ООО «УК «ВДСК-Сервис» Львов Сергей Вячеславович.**

Сведения о секретаре общего собрания: **Юрисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Филиппов Владимир Александрович.**

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов (счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания):

**Главный инженер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Пугин Михаил Викторович;**

**Главный бухгалтер ООО «УК «ВДСК-Сервис» Муколина Светлана Владимировна;**

**Юрисконсульт ООО «УК «ВДСК-Сервис» Филиппов Владимир Александрович.**

**Присутствовавшие: 63 (шестьдесят три). Список прилагается, приложение № 3.**

**Приглашенные: не присутствовали.**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 757,82 (рассчитано по формуле: площадь помещений собственников / общая площадь помещений МКД x 1000 (9713,4 / 12817,5 x 1000));**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 245,48 что составляет 32,39 % от общего количества голосов собственников МКД;**

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 9713,4 кв.м.**

**Площадь помещений, принадлежащих собственникам: 12817,5 кв.м.**

**Наличие или отсутствия кворума общего собрания: Кворум не имеется.**

Основная часть:

**Повестка дня:**

1. Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома.
2. Утверждение тарифа содержания многоквартирного дома на 2019 год в размере 37 рублей 18 копеек за 1 кв.м. (уменьшение с 42,16 руб. на 4,98 руб.).

**По 1-му вопросу, «Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома»:**

**СЛУШАЛИ<sup>1</sup>: Выступлений не проводилось.**

**ПРЕДЛОЖЕНО: Отчет управляющей компании по содержанию и текущему обслуживанию многоквартирного дома опубликован на сайте управляющей компании: <http://ukvdsk.ru/>**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): решений не принималось**

<sup>1</sup> Здесь и далее – часть 1 раздела предусмотренная п/п «а» п. 18 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах утв. Приказом 937/пр МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ не может быть заполнена в силу того, что специфика и регламент общего собрания, проводимого в очно-заочной форме, не предусматривают выступлений и слушаний по поставленному вопросу.

По 2-му вопросу, «Утверждение тарифа содержания многоквартирного дома на 2019 год в размере 37 рублей 18 копеек за 1 кв.м. (уменьшение с 42,16 руб. на 4,98 руб.)»:

СЛУШАЛИ: Выступлений не проводилось.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома на 2019 год в размере 37 рублей 18 копеек за 1 кв.м.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

В связи с отсутствием кворума решение не принято.

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в МКД – 5 листов;
2. Сообщение о проведении общего собрания – 1 лист;
3. Список собственников, принявших участие в голосовании – 2 листа;
4. Заполненные бюллетени (решения собственников МКД) – 63 листа.

Председатель собрания: 06.05.2019 \_\_\_\_\_ С.В. Львов

Секретарь собрания: 06.05.2019 \_\_\_\_\_ В.А. Филиппов

Счетная комиссия:

06.05.2019 \_\_\_\_\_ М.В. Пугин

06.05.2019 \_\_\_\_\_ С.В. Муконина

06.05.2019 \_\_\_\_\_ В.А. Филиппов

