



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
«Городское поселение Воскресенск»
Воскресенского муниципального района
Московской области**

Р Е Ш Е Н И Е

от 09.11.2018 г. № 496/76

О размере платы за содержание жилого помещения для граждан, проживающих на территории городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, п.8.1 статьи 23 Федерального Закона от 29.12.2014 №458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный Закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 №690/34 «Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Московской области», в связи с исключением из платы за содержание жилого помещения платы по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее ТКО) и включением ее в состав платы за коммунальные услуги, оказываемые потребителям коммунальных услуг в многоквартирном доме

Совет депутатов муниципального образования «Городское поселение Воскресенск» Воскресенского муниципального района Московской области РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2019г. размеры платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского поселения Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем

собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского поселения Воскресенск согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Считать утратившим силу с 01.01.2019г. решение Совета депутатов муниципального образования «Городское поселение Воскресенск» от 03.07.2015 №124/16 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для граждан, проживающих на территории городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области (с изм. и доп. от 30.09.2016 №240/35, от 28.04.2017 №333/49)».

3. Заместителю начальника управления по социальной политике – начальнику организационного отдела администрации городского поселения Воскресенск Москалевой Е.Е. опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, распространяемом на территории городского поселения Воскресенск, и на Официальном сайте Городского поселения Воскресенск.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по коммунальному хозяйству, строительству, транспорту, связи, благоустройству и экологии А.С. Владовича и исполняющего обязанности руководителя администрации городского поселения Воскресенск Р.Г. Дрозденко.

Глава городского поселения Воскресенск

А.С. Владович



КОПИЯ

ЭКСПЕРТ
ОРГАНИЗАЦИОННОГО ОТДЕЛА

ШИЛКИНА О.В.

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения Воскресенск
Московской области
от 09.11.2018 г. № 496/76

Размеры платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Воскресенск, размеры платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского поселения Воскресенск (на период проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом) и размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского поселения Воскресенск

Вводится в действие с 01.01.2019

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Ед. изм.	Размер платы за содержание жилого помещения
1	2	3	4
1	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	руб. с 1 кв. м общей площади в месяц	40,82
2	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	руб. с 1 кв. м общей площади в месяц	26,87
3	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	руб. с 1 кв. м общей площади в месяц	37,18
4	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	руб. с 1 кв. м общей площади в месяц	30,96
5	Жилые 1-2-этажные дома	руб. с 1 кв. м общей площади в месяц	22,70
6	Жилые дома с износом основных конструкций 60% (процент износа должен быть подтвержден справкой БТИ), имеющие не все виды благоустройства	руб. с 1 кв. м общей площади в месяц	15,52

7	Жилые дома с лифтом, без мусоропровода, с учетом расходов на содержание и ремонт оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, используемого для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и горячего водоснабжения)	руб. с 1 кв. м общей площади в месяц	49,67
---	---	--------------------------------------	-------

1. Оплата нанимателем (собственником) жилого помещения в коммунальной квартире за содержание мест общего пользования в квартире производится пропорционально занимаемой площади.

2. В общежитиях сохраняется порядок взимания платы исходя из размера платы, установленного на 1 кв. м. жилой площади (кроме общежитий гостиничного и семейного типа).

3. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, комиссионное вознаграждение за услуги по приему платежей населения за жилищно-коммунальные услуги и работы в части соблюдения правил регистрационного учета граждан учтены и дополнительно не взимаются.

4. Расчет размера платы за содержание жилого помещения произведен без учета стоимости услуг по вывозу и захоронению ТКО.

5. Налог на добавленную стоимость в размере 20% учтен и дополнительно не взимается.