

СООБЩЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, г. Воскресенск, ул. Кагана, д.19 (далее - МКД)**

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться:

Для ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете обратиться в ООО «УК «ВДСК-Сервис» по адресу: Московская область, г. Воскресенск, ул. Хрипунова, д. 8, офис 7. По всем возникающим вопросам звоните по телефону 8(49644)2-73-99

- 1. Сведения о лицах, иницирующих проведение собрания:** Совет дома МКД Кагана 19.
- 2. Форма проведения собрания:** заочная.
- 3. Дата и время проведения голосования:** с 12.03.2026 с 08.00ч. по 26.03.2026г. до 17.00 ч.
- 4. Место проведения собрания:** Московская область, г.Воскресенск,ул. Кагана, д. 19.
- 5. Повестка дня общего собрания:**
 1. Выбор Председателя и секретаря собрания.
 2. Выбор Счётной комиссии собрания.
 3. Внесение изменений в Правила въезда на придомовую территорию МКД.
 4. Восстановление функционала и работоспособности шлагбаума, расположенного на обратной стороне придомовой территории МКД (согласно границ участка ограждённой территории).
 5. Утверждение источника финансирования средств на восстановление функционала и работоспособности шлагбаума, расположенного на обратной стороне придомовой территории МКД (согласно границ участка ограждённой территории).
 6. Определение организации-подрядчика для проведения работ по восстановлению функционала и работоспособности шлагбаума, расположенного на обратной стороне придомовой территории МКД (согласно границ участка ограждённой территории).
 7. Включение в состав общедомового имущества стойки шлагбаума BARRIER-PRO 5000 (DOORHAN) и комплекта сопутствующего оборудования (согласно Спецификации), ранее приобретённых на личные средства собственников помещений МКД.
 8. Утверждение источника финансирования и приобретение двух комплектов искусственных неровностей (сборно-разборных «лежачих полицейских»).
 9. Постановка на кадастровый учёт и отнесение земельного участка прилегающей территории МКД (согласно границ участка ограждённой территории) к общему имуществу собственников помещений МКД, а также внесение соответствующих записей в ЕГРН о ФИО общедолевых собственников помещений в МКД.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесённым к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Администрация ООО «УК «ВДСК-Сервис»