

**План
 работ по содержанию и ремонту общего имущества
 многоквартирного дома на 2026 год.
 Дом №47 а корпус 1ул. Куйбышева г.Воскресенск.**

№п.п	Мероприятия запланированные на 2026 год	Срок выполнения
1.	Проверка и доукомплектование пожарных ящиков	02.26
2.	Проведение весеннего обхода	03.2026-04.2026
3.	Проверка систем противопожарной защиты, выполнение работ по техническому обслуживанию, систем АПС;СОУЭ; ПДВ	ежемесячно
4.	Промывка территории	04.2026
5.	Выполнение работ по периодическому освидетельствованию лифтов	04.2026
6.	Комплексное обслуживание лифтов, комплексное обслуживание ЛДСС	ежемесячно
7.	Проверка общедомовых приборов учета воды, тепловой энергии	06.2026
8.	Очистка фильтров системы отопления, горячего и холодного водоснабжения и их гидравлическое испытание.	06.2026
9.	Проверка и гидравлическое испытание оборудования ИТП.	06.2026
10.	Гидропневматическая промывка и гидравлическое испытание системы отопления.	06.2026
11.	Выполнение ремонта инженерного оборудования по результатам проверки и гидравлических испытаний	05.2026-06.2026
12.	Обследование технического состояния вентиляционных каналов.	05.2026
13.	Обследование и очаговый ремонт кровли по факту	06.2026
14.	Ремонт дверей в подъездах и лифтовых холлах, после вандальных действий по факту	06.2026
15.	Мытье окон	05.2026; 08.2026
16.	Осмотр детской игровой площадки. Подсыпка песка в песочницу. Поддержание игровой площадки в исправном состоянии	ежемесячно
17.	Профилактический ремонт насосного оборудования ХВС	07.2026
18.	Ремонт электрооборудования в местах общего пользования.	ежемесячно
19.	Окос травы	04.2026-09.2026
20.	Восстановление разметки парковочных мест по факту	04.2026-09.2026

